

EKSTERNE INNSPILL TIL KOMMUNAL PLANSTRATEGI 2024-2027  
NORD-AURDAL KOMMUNE



Nord-Aurdal kommune  
Postboks 143  
2901 FAGERNES

Saksbehandler, innvalgstelefon  
Solveig Rindhølen

## Nord-Aurdal - planstrategi - 2024-2027

Vi viser til brev fra kommunen datert 27.10.23, der det bes om innspill til kommunal planstrategi 2024-2027.

Når det gjelder generelle innspill og forventninger, viser vi til brev datert 3.11.23 med henvisning til vårt samedokument om [kommunale planstrategier](#). Våre konkrete innspill til Nord-Aurdal baserer seg på eksisterende planstrategi, nylig vedtatt samfunnsdel, saksutredning til kommunestyret 26.10.23 og andre igangsatte planprosesser i kommunen.

### Kommuneplanen og kommunedelplaner

Nord-Aurdal har en helt fersk samfunnsdel vedtatt av kommunestyret 6.9.23. Samfunnsdelen er overordna, og kommunen har valgt å utdype satsinger, mål og strategier for de lovpålagte tjenestene i egne kommunedelplaner.

Kommuneplanens arealdel er fra 2014. I planstrategien for 2020-2024 prioriterte kommunen å utarbeide to kommunedelplaner framfor å revidere arealdelen.

### Tematiske kommunedelplaner:

I henhold til oversikten i planstrategien for 2020-2024, er det utarbeidet kommunedelplan for helse og omsorg, barnehage og skole, kultur, idrett og friluftsliv og trafiksikkerhet. Om kommunen velger å videreføre disse, er det naturlig at de revideres. Revisjonsarbeidet bør ikke gjøres mer omfattende enn det planstrategien viser er nødvendig.

Vi har følgende, tidlige innspill til eventuell revisjon:

- Konkretisere relevante bærekraftsmål og koble dem til mål og strategier i den enkelte kommunedelplan
- Handlingsdelene til prioriterte kommunedelplaner kobles tett til økonomiplanen, jf. krav om realistisk planlegging
- Rekrutterings- og kompetanseutfordringer generelt og innenfor helse- og omsorgssektoren spesielt, vil ha betydning for både kapasitet og kvalitet på framtidig tjenestetilbud. Strategisk kompetanseplanlegging med fokus både på å rekruttere, beholde og utvikle vil være viktig for å imøtekomme disse utfordringene. Vi oppfordrer derfor til at tematikken settes på dagsorden i de kommunedelplaner det er relevant for.



Klimaendringene er en av de største utfordringene vi står overfor, og det er avgjørende at alle aktører i samfunnet bidrar. Nord-Aurdal har en regional plan for klima og energi, vedtatt i 2010. Denne er utdatert. Det er i kommuneplanens samfunnsdel vedtatt enkelte overordnede føringer og prioriteringer for klimaarbeidet. En egen plan for energi- og klima med handlingsdel er et egnet planredskap for å systematisere og følge opp vedtatte føringer. Statsforvalteren anbefaler at kommunen viderefører eksisterende planstrategis prioritering om å utarbeide en slik plan med handlingsdel, i inneværende kommunestyreperiode.

#### Kommuneplanens arealdel:

Utarbeidelse av kommunedelplan for Fagernes/Leira er igangsatt i tråd med gjeldende planstrategi. Dette er positivt, og vi oppfordrer kommunen til å prioritere fullføring av arbeidet. Vi viser til vårt innspill til høring av planprogrammet datert 20.9.23.

Når det gjelder de øvrige områdene i kommunen, støtter vi at det gjøres en vurdering om å revidere arealdelen. Dette blant annet med bakgrunn i arealstrategier i samfunnsdelen, nye nasjonale og regionale føringer og oppdatert kunnskapsgrunnlag som utvikles arbeidet med planstrategien. Vi anbefaler en avgrenset revisjon av arealdelen framfor å utarbeide nye kommunedelplaner.

#### **Øvrige planbehov**

Eksisterende planstrategi har en ryddig avgrensing, der det kun er planer som vedtas politisk som er inkludert.

Vi er kjent med at Nord-Aurdal har igangsatt arbeidet med forebyggende plan. Denne skal i henhold til Barnevernsloven vedtas av kommunestyret selv.

Ny Boligsosial lov gjeldende fra 1.7.23, fordrer ingen krav om utarbeidelse av nye planer. Men det er tydeliggjorte krav til kunnskapsgrunnlag som skal ligge til grunn for kommunal planstrategi. Videre skal kommunen fastsette mål og strategier for det boligsosiale arbeidet i kommuneplaner etter pbl. kap. 11. Om kommunen velger å ha egen plan for temaet, anbefaler vi at boligpolitikken sees under ett og ikke avgrenses til boligsosiale spørsmål.

Kommunens helhetlige ROS med hjemmel i Sivilbeskyttelsesloven, skal forankres i kommunestyret og ligge til grunn for kommunens arbeid med samfunnssikkerhet og beredskap. Den skal også ligge til grunn for planer etter plan- og bygningsloven. Nord-Aurdal reviderte helhetlig ROS sist i 2022.

For utdypende kommentarer og oversikt over kunnskapsgrunnlag og plankrav innenfor Statsforvalterens fagområder, viser vi til vårt samleddokument.

#### **Interkommunale samarbeid og eventuelle planbehov**

Det interkommunale samarbeidet er omfattende og har en lang historikk i Valdres. Fagernes som regionsenter har en befestet posisjon. Nord-Aurdal har videre status som omstillingskommune, noe som også involverer de øvrige kommunene i regionen.

Vi oppfordrer kommunen til å vurdere eventuelle planbehov som kan løses gjennom interkommunalt samarbeid og synliggjøre dette i planstrategien. Dette kan gjelde både tjenesteutvikling og arealbruk.

#### **Struktur og videre prosess**

Vårt inntrykk er at Nord-Aurdal har et innarbeidet plansystem, og legger til grunn at det er tilpasset kommunens behov. Det er positivt at arbeidet med planstrategi allerede er i gang.



Vi ønsker lykke til med videre prosess, og ber om å bli varslet når forslag til endelig vedtak i kommunestyret legges ut.

Med hilsen

Anne Kathrine Fossum (e.f.)  
kommunal- og samordningsdirektør

Solveig Rindhølen  
Fagdirektør

*Dokumentet er elektronisk godkjent*

Kopi til:

Innlandet fylkeskommune

Pb. 4404

2325

HAMAR



NVE  
Noregs vassdrags-  
og energidirektorat

NORD-AURDAL KOMMUNE  
Postboks 143  
2901 FAGERNES

**Vår dato:** 04.12.2023  
**Vår ref.:** 202316860-2 Oppgi ved kontakt  
**Dykkar ref.:** ANMAUD - 23/16435

**Sakshandsamar:** Ole-Jakob Sande,  
22959545, ojs@nve.no

## **NVE sitt innspel til varsel om oppstart av arbeid med kommunal planstrategi for Nord-Aurdal kommune 2024-2027.**

Vi viser til brev datert 27.10.2023. Saka gjeld varsel om oppstart av arbeid med kommunal planstrategi for Nord-Aurdal kommune 2024 - 2027.

### **Om NVE**

Noregs vassdrags- og energidirektorat (NVE) er nasjonalt sektormynde med motsegnkompetanse innanfor saksområda flaum-, erosjons- og skredfare, allmenne interesser knytt til vassdrag og grunnvatn, og anlegg for energiproduksjon og framføring av elektrisk kraft. NVE har også ansvar for å hjelpe kommunane med å førebygge skader frå overvatn gjennom kunnskap om avrenning i tettbygde strok (urbanhydrologi). NVE gir råd og rettleiing om korleis nasjonale og vesentlege regionale interesser innanfor desse saksområda skal takast omsyn til ved utarbeiding av arealplanar etter plan- og bygningslova (pbl).

### **NVE sine innspel – viktige føringar**

Rammene for arbeidet med kommunal planstrategi er fastsett i pbl § 10-1, og skal legge føringar for kommunen sitt planarbeid i kommunevalperioden. Planstrategien bør omfatte ei drøfting av kommunen sine strategiske val knytt til samfunnsutviklinga, som langsiktig arealbruk, miljøutfordringar, sektorane si verksemd og ei vurdering av kommunen sine planbehov i valperioden.

#### *Kommunal- og distriktsdepartementet sitt Rundskriv H-5/18*

Vi viser til [Rundskriv H-5/18 Samfunnssikkerhet i planlegging og byggesaksbehandling](#). Kapittel 2.6 gir rettleiing til korleis omsyn til samfunnstryggleik kan innarbeidast i den kommunale planstrategien.

#### *Statleg planretningslinje for klimatilpassing og Stortingsmelding Klima i endring*

I [Statlig planretningslinje for klimatilpassing](#) kap. 4.3 står det bl.a.: *Kommunal og regional planstrategi skal omtale behovet for oppdatering av eksisterende eller utarbeiding av nye*



planer, i lys av forventede klimaendringer og tidligere uønskede naturhendelser. I planstrategien skal det gjøres en vurdering av om hensynet til et endret klima innebærer et behov for oppheving eller revisjon av gjeldende planer.

I Stortingsmeldinga [Meld. St. 26 \(2022-2023\) Klima i endring – sammen for et klimarobust samfunn](#) er det fleire stader peika på at det er viktig med oppdaterte arealplanar, bl.a. på s. 49-50.

### Fylkesvise klimaprofilar

Det er laga klimaprofilar for alle fylka i landet (tidlegare fylkesinndeling). [Klimaprofil for Oppland](#) gir eit kortfatta samandrag av klimaet, forventa klimaendringar og klimautfordringar i Oppland.

### Nasjonale forventningar til regional og kommunal planlegging 2023-2027

Vi viser til [Nasjonale forventningar til regional og kommunal planlegging 2023-2027](#) som skal følgjast opp i arbeidet med planstrategiar. Der er det også retta merksemd på oppdaterte planar som viktig verkemiddel. Regjeringa sine forventningar er mellom anna:

2. *Arbeidet med planstrategiar blir prioritert for å sikre at planane er oppdaterte og møter behova som følgjer av endringar i samfunnsmessige, demografiske, politiske og naturgjevne forhold.*
4. *Ein langsiktig arealstrategi inngår som del av samfunnsdelen i kommuneplanen, og blir lagd til grunn for arealdelen i kommuneplanen.*

Regjeringa viser fleire tydelege forventningar knytt til klima, natur og miljø for framtida, og samfunnstryggleik og beredskap. Eksempel er;

59. *Kommunane bidreg til gode miljøforhold i og langs vassdraga gjennom deltaking i arbeidet med vassområda, gjennomføring av miljøtiltak og god arealforvaltning. Bruks- og verneverdiane i vassdraga blir sikra i planlegginga, og ein reduserer nedbygging av vassdragsnatur og utfylling i vassdrag.*
63. *Samfunnstryggleik og beredskap blir lagt vekt på i planlegginga. Risiko- og sårbarheitsanalysar byggjer på oppdatert kunnskap og blir lagde til grunn for plan- og byggjesaksbehandlinga.*
65. *Dei fylkesvise klimaprofilane blir nytta.*
66. *Arealbruk blir planlagd slik at overvatn og fare knytt til flaum, erosjon, skred, havnivåstigning, stormflod og annan naturfare blir forsvarleg handtert.*

### **NVE sine råd for arbeid med planstrategien**

NVE rår Nord-Aurdal kommune til å prioritere revisjon av kommuneplanen sin arealdel i framlegg til ny planstrategi. Ein oppdatert arealdel til kommuneplanen er eit godt styringsverktøy for arealbruken. Gjeldande arealdel er frå 2014 og kommunen må tilpasse arealbruken til endringar i både overordna rammer og endringar i klima.



### *ROS og oppdatert kunnskapsgrunnlag*

Gode ROS-analyser er grunnleggande for kommunen sitt arbeid med samfunnstryggleik. NVE føreset at kommunen sikrar at ny og oppdatert kunnskap om fare for skred, flaum, overvatn og erosjon vert lagt til grunn for arealplanlegginga. I kommuneplanen sin samfunnsdel bør de også sikre at funn frå den heilskaplege ROS-analysen etter sivilbeskyttelsesloven § 14 blir følgt opp i arealplanane.

### *Naturfare og klimaendringar*

De må **sette av nok areal til å handtere naturfare**. God arealplanlegging er i mange samanhengar peika på som eit viktig verkemiddelet for å førebygge skadar frå flaum og erosjon, skred og overvatn. Pågåande klimaendringar vil auke risikoen for slike farar. Vi erfarer ofte at det er ei utfordring å sette av store nok og samanhengande areal til å sikre avrenning av vatn ved intens nedbør, flaum i vassdrag, erosjonsutsett areal, skredutsett areal og naudsynte avbøtande tiltak (sikringstiltak). Dette er spesielt viktig ved fortetting og transformasjon. Aktuelle naturfarar må vere ein premis for utvikling av areala i Nord-Aurdal kommune.

Klimaendringane gjer det viktigare enn nokon gang å sikre ei heilskapleg forvaltning av nedbørsfelt. I følge pbl § 3-1 bokstav g og i er tilpassing til forventa klimaendringar og ei heilskapleg forvaltning av vatnet sitt kretsløp ei planoppgåve. Den heilskaplege forståinga av vatnet sitt kretsløp og kva verknader tiltak har for kretsløpet, er avgjerande for å få til ei trygg utbygging.

### *Vassdragsmiljø*

NVE rår til at **arealstrategien** har mål om å unngå utfylling i vassdrag. I tillegg til å redusere nedbygging av vassdragsnatur bør arealstrategien omtale restaurering av vassdrag og spesielt opning av vassdrag (elver, bekker).

I «kampen om areala» erfarer NVE at det nokre gonger vert planlagt utfylling i vassdrag. Oftast ved planlegging og utføring av infrastrukturtiltak, men også ved fortetting og transformasjon i sentrumsområde.

Vassdraga er viktige transportårar for vatnet si reise mot havet, både i periodar med lite (tørke) og mykje avrenning (flaum). Klimaendringane gjer det viktigare enn nokon gang å sikre ei heilskapleg forvaltning av nedbørsfeltene gjennom planlegginga, jf. pbl § 3-1 bokstav g) og i).

Både små og store vassdrag med tilhøyrande randsone har viktige funksjonar som leve- og ferdselsområde for mange plante- og dyreartar. Inngrep i og langs vassdrag kan gi store tap av habitat, og svekke dyre- og planteliv, økosystem og landskapsverdiar. Det må kome tydeleg fram av plandokumenta korleis omsyn til verna vassdrag er sikra og med referanse til [Forskrift om rikspolitiske retningslinjer for vernede vassdrag](#).

### *Energianlegg og energiproduksjon*



Framlegg til planstrategi drøftar ikkje energisituasjonen i kommunen, men det står i grunnlagsmaterialet (kap. 2.2.6) at regionen har negativ energibalanse. Arealbruk har ofte samband med tilgang til energi, for eksempel for lokalisering og etablering av næringsareal. Drøftingar av slike lokaliseringar bør vere på eit overordna nivå. Eventuelle tiltak kan utløyse behov for tiltak på energianlegga som krev konsesjon etter energilova.

Nettselskapet sine utgreiingar av kraftforsyning og påfølgjande konsesjonshandsaming i NVE er tidkrevjande prosessar der det er mange interesser som skal takast i vare. Kommunen bør legge vurderingar av tilgang til energi og tilhøyrande infrastruktur som ein premisse for planarbeid knytt til etablering av nye næringsareal.

### **Meir informasjon frå NVE**

Dei finn meir informasjon og rettleiing på NVE sine [internettsider for arealplanlegging](#).

Vi vil også vise til nettsida [NVEs naturfarewebinar](#) der dei finn aktuelle webinar knytt til NVE sine saksområde og naturfare. Nye webinar vert lagt ut på denne nettsida.

Ta gjerne kontakt på e-post eller telefon ved konkrete spørsmål om NVE sine saksområde.

Med helsing

Øyvind Leirset  
Seksjonssjef

Ole-Jakob Sande  
Senioringeniør

*Dokumentet blir sendt utan underskrift. Det er godkjend etter interne rutinar.*

### **Mottakarar:**

NORD-AURDAL KOMMUNE

### **Kopimottakarar:**

STATSFORVALTEREN I INNLANDET



Nord-Aurdal kommune  
Postboks 143  
2901 FAGERNES

Deres ref:  
Vår ref: 2023/232366  
Dato: 05.12.2023  
Org.nr: 985 399 077

Statens tilsyn for planter, fisk, dyr og næringsmidler



## INNSPILL TIL VARSEL OM OPPSTART AV PLANSTRATEGI FOR NORD-AURDAL KOMMUNE 2024-2027

Viser til brev datert 27.10.2023 hvor det varsles oppstart av arbeid for ny planstrategi i Nord-Aurdal kommune, deres ref.: ANMAUD – 23/16435.

Mattilsynet er høringsinstans i plansaker og skal bidra til at arealplaner ivaretar nasjonale og regionale interesser innenfor områdene drikkevann, plantehelse, fiskehelse/fiskevelferd og dyrehelse/dyrevelferd.

### **Mattilsynets innspill til planstrategien**

Mattilsynet mener det er vesentlig at strategien bidrar til at innbyggerne og fritidsboende i Nord-Aurdal kommune sikres nok vann av drikkevannskvalitet og bidrar til at drikkevannskilder blir bevart og beskyttet.

Vi viser til forskrift om vannforsyning og drikkevann (drikkevannsforskriften) og peker særskilt på kommunes plikt, i samsvar med folkehelseloven kapittel 2, til å ta drikkevannshensyn når den utarbeider arealdelen av kommuneplanen og reguleringsplaner. Videre skal kommunen i samarbeid med vannverkseieren vurdere behovet for restriksjoner for å beskytte råvannskilder og vanntilsigsområder. Dette gjelder også i forbindelse med planarbeid etter plan- og bygningsloven.

Vi viser videre til nye - Nasjonale forventninger til regional og kommunal planlegging 2023 -2027- punkt 6.4 om rent og trygt drikkevann som blant annet sier: «Kommunene har ansvar for å sikre husholdningene og næringslivet tilgang på tilstrekkelige mengder helsemessig trygt drikkevann. Dette er en forutsetning for god helse og et velfungerende samfunn. Sikring av drikkevannskilder og areal til infrastruktur for vannforsyning og avløp, er derfor en viktig del av kommunale planer. Vann forekomster som benyttes til vannforsyning må beskyttes mot forurensning med hensynssoner med tilhørende planbestemmelser. Dette kan også bidra til å redusere behovet for rensing ved produksjon av drikkevann.» I - Regjeringens forventninger - står det også at kommunen skal ta sine drikkevannsforsyninger med i sin vurdering av samfunnstrygghet i samfunnsdelen og arealdelen i kommuneplanen.

Med hilsen

Astri Ham  
avdelingssjef

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og sendes uten signatur.  
Dokumenter som må ha signatur blir i tillegg sendt i papirversjon.*

Kopi til

Statsforvalteren i Innlandet

Postboks 987

2604

LILLEHAMMER

## Samfunnsutvikling - Kommunal veiledning plan

Nord-Aurdal kommune  
Postboks 143

2901 Fagernes

Deres ref:  
23/16435

Vår ref:  
2023/16257-2  
Nils Håvard Dyrendal Høgset

Dato:  
05.12.2023

### Uttalelse til oppstart - Planstrategi for Nord-Aurdal kommune 2024-2027

Vi viser til brev fra Nord-Aurdal kommune datert 27.10.23 om varsel om oppstart av kommunal planstrategi.

Hensikten med kommunal planstrategi kan sies å være todelt. Den skal bidra til et politisk (og administrativt) eierskap til kommunens mål, strategier og framtidige prioriteringer for kommunen både som samfunn og organisasjon. Samtidig skal den bidra til et oppdatert evt. forenklet planverk, og vedta nødvendige revisjoner.

Det er da nødvendig med et oppdatert kunnskapsgrunnlag og en enkel evaluering av gjeldene kommuneplan. I dette arbeidet bør den sentrale koplingen til kommunens overordnede mål og strategier i samfunnsdelen synliggjøres og drøftes. Hvordan er eierskapet politisk og administrativt, og hvordan fungerer samfunnsdelen som et styringsverktøy? Dette er det kommunen selv som kjenner best til.

Planstrategien bør sikre gode politiske prosesser, og gjerne koples til politikeropplæringen. Mange kommuner har gode erfaringer med tilrettelagte politikerverksteder. Samtidig er det vesentlig at prosessen sikrer god tverrfaglig forankring og eierskap i administrativ ledelse. Dersom det er naturlig å revidere samfunnsdelen, kan planstrategien kombineres med planprogram for ny samfunnsdel. Nå har Nord-Aurdal nettopp vedtatt ny samfunnsdel, det blir da spesielt viktig at planstrategien følger opp mål vedtatt i samfunnsdelen. Det bør derfor være klare sammenhenger mellom vedtatt samfunnsdel og ny planstrategi.

Fylkeskommunen bidrar gjerne i en dialog underveis i prosessen, og vil gi mer konkrete innspill når planstrategien legges ut på høring. Kommunen etterspør anbefaling om hvorvidt det er nødvendig å revidere hele eller deler av kommuneplanens arealdel. Fylkeskommunen oppfordrer kommunen til å oppdatere arealplanen sin. Det er nye føringer knyttet til arealbruk som krever gjennomgang av planene (planvask). For å nå klimamålene er arealbruken vesentlig.

Når det gjelder kunnskapsgrunnlag vil vi henvise til:

- Innlandsstatistikk <https://www.innlandsstatistikk.no/>
- Kunnskapsgrunnlag for arbeid med ny regional planstrategi <https://innlandetfylke.no/tjenester/plan-statistikk-og-folkehelse/innlandsstrategien/kunnskapsgrunnlag-for-innlandsstrategien-2024-2028/>

---

**Postadresse:**  
Postboks 4404  
Bedriftssenteret  
2325 Hamar

**Besøksadresse:**  
Innlandet fylkeskommune  
Parkgata 64  
Hamar

**Telefon:** +47 62 00 08 80  
**E-post:** [post@innlandetfylke.no](mailto:post@innlandetfylke.no)  
**Internett:** [www.innlandetfylke.no](http://www.innlandetfylke.no)  
**Org.nr.:** 920717152

- Areal- og (natur)regnskapet som straks blir tilgjengelig for kommunene
- Fylkeskommunen har utarbeidet måleindikatorer for klimavennlig hytteutvikling som et verktøy
- Vi kan anbefale at rapporten: *Klimavennlig stedsutvikling i hyttekommuner i Innlandet, Menon-publikasjon nr. 120/2023*, brukes som kunnskapsgrunnlag for planstrategien. Den er ikke tilgjengelig ennå, men blir det i løpet av kort tid.
- Vi viser også til Statsforvalteren sin veiledning til [kommunal planstrategi 2023-2027](#).
- Det er også naturlig å henvise til føringer og muligheter for samarbeid [i gjeldende regionale planer](#).

Vi vil oppfordre kommunen til å drøfte hva «tilstrekkelig boligbygging» innebærer (nytt punkt i PBL § 3.1) og økte krav til kommunene i ny lov med ansvaret for det boligsosiale området.

For Nord-Aurdal er det naturlig også å vise til mulighetene som ligger i ATP-samarbeidet.

#### *Bevar bygg, bevar klima*

Klimagassutslipp fra bygg- og anleggsbransjen utgjør en stor prosentvis andel av de totale klimagassutslippene. Rehabilitering, istandsetting og ombygging av eksisterende bygningsmasse, fremfor riving og nybygg, er derfor svært gunstig klimamessig. Innlandet fylkeskommune gjennomfører i perioden 2020-2021 prosjektet «Bevar bygg – bevar klima» <https://innlandetfylke.no/tjenester/kulturarv/kulturarv-og-klima/bevar-bygg-bevar-klima/>. Stadig akselererende klimaendringer vil tvinge kommunene til å tenke nytt i forhold til framtidige arealdisponeringer. Deler av prosjektet, eller resultatene av det, kan derfor være relevant for Nord-Aurdal og en premissleverandør i forhold til nye planrevisjoner.

#### *Kulturminneplan*

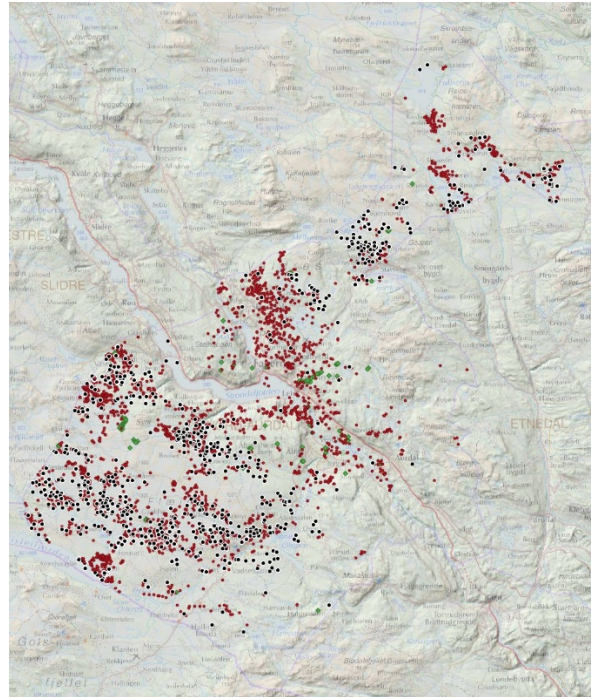
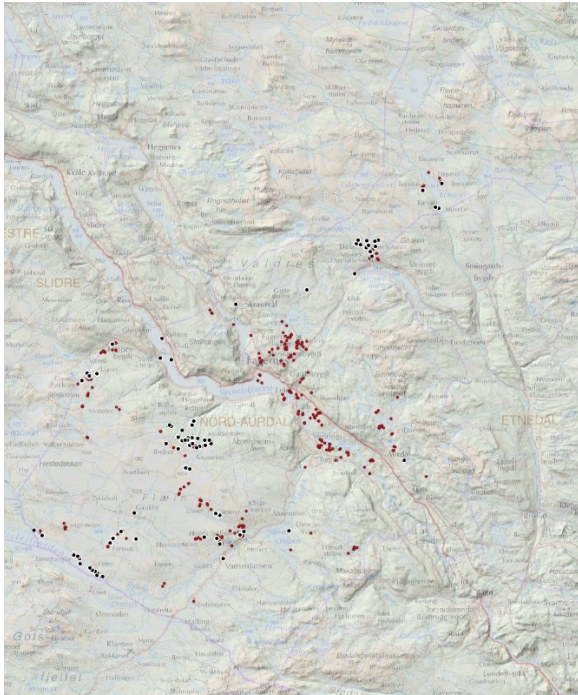
Nord-Aurdal vedtok sin temaplan for kulturminner 10.11.2020. Mange kommuner i Innlandet med allerede vedtatte kulturminneplaner er i gang med revidering av disse. Vi vil derfor anbefale Nord-Aurdal å vurdere en revisjon av deres temaplan for kulturminner i løpet av kommende planperiode. Dette vil også kunne skape et lokalt eierskap og en god politisk forankring av kommunens kulturmiljø og kulturlandskap. Erfaring har vist at det er viktig for forvaltningen av kommunens kulturmiljø og landskap at disse innarbeides i overordnet planverk. Fylkeskommunen vil derfor anbefale at gjeldende temaplan for kulturminner integreres i kommuneplanens arealdel gjennom en revisjon av denne i kommende planperiode.

#### *Kulturlandskap*

Etter vedtak av gjeldende planstrategi for Nord-Aurdal i 2020 er det gjennomført store nasjonale kartleggingsarbeid av kulturlandskap i Innlandet. Dette har dannet grunnlag for både Riksantikvarens register over Kulturhistoriske landskap av nasjonal interesse (KULA) og Utvalgte kulturlandskap i jordbruket (UKL). Et av disse landskapene, Stølsvidda (både KULA- og UKL-landskap) ligger i Nord-Aurdal. For å sikre en effektiv og god forvaltning av landskapsverdiene vil vi sterkt anbefale at disse landskapsområdene innarbeides i kommuneplanens arealdel i løpet av den kommende planperioden. Mer informasjon om arbeidet med kulturlandskap i Innlandet kan hentes på følgende lenke: <https://innlandetfylke.no/tjenester/kulturarv/kulturlandskap/>

Innlandet fylkeskommune har i løpet av 2023 hatt en omfattende gjennomgang av LIDAR-data (laserskanning av markoverflaten) i Valdreskommunene. Formålet med arbeidet har vært å identifisere kulturminner, hovedsakelig kullgroper og jernframstillingsanlegg, for å sikre disse kulturminnene et bedre vern. Arbeidet har medført et betydelig antall

nyregistreringer av kulturminner. Registreringene viser ikke den totale bestanden av kulturminner i Valdres da den kun omfatter kulturminnetyper som er synlige i LIDAR-data. Registreringene vil imidlertid gi en helt ny forståelse av omfanget av denne type kulturminner, og vil bli et viktig verktøy i det fremtidige, overordnede planarbeidet for regionen. Nyregistrerte kulturminner vil bli lagt inn i den nasjonale kulturminnedatabasen, Askeladden, i løpet av 2023/2024.



Illustrasjoner: Kulturminner i Nord-Aurdal før og etter gjennomgangen av LIDAR-data. Røde prikker er kullgroper, svarte prikker er jernvinneanlegg og grønne prikker er andre kulturminner synlige i LIDAR-dataene. Kart: IFK v/Lars Pilø

Med vennlig hilsen

Kristin Ryen Reithaug  
seksjonssjef

Nils Håvard Dyrendal Høgset  
plankoordinator

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og sendes uten signatur.*

Kopi til:  
STATSFORVALTEREN I INNLANDET



## Direktoratet for mineralforvaltning

med Bergmesteren for Svalbard

Nord-Aurdal kommune  
Postboks 143  
2901 FAGERNES

Dato: 29.11.2023  
Vår ref: 23/04532-2  
Deres ref: ANMAUD - 23/16435

### Uttalelse til varsel om oppstart av arbeid med kommunal planstrategi 2024–2027 for Nord-Aurdal kommune

#### POST- OG BESØKSADRESSE

Ladebekken 50  
7066 Trondheim

TELEFON + 47 73 90 46 00

E-POST [post@dirmin.no](mailto:post@dirmin.no)

WEB [www.dirmin.no](http://www.dirmin.no)

GIRO 7694.05.05883

SWIFT DNBANOKK

IBAN NO5376940505883

ORG.NR. NO 974 760 282

#### SVALBARDKONTOR

TELEFON +47 79 02 12 92

Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmesteren for Svalbard (DMF) viser til ovennevnte sak, datert 27. oktober 2023.

DMF er statens fagorgan og sektormyndighet for mineralressurser og mineralvirksomhet. DMF skal bidra til økt verdiskaping gjennom å legge til rette for en langsiktig ressurstilgang basert på en forsvarlig og bærekraftig utvinning og bearbeiding av mineraler. Vi forvalter lov om erverv og utvinning av mineralske ressurser (mineralloven), og har i tillegg som sektormyndighet et særlig ansvar for at mineralressurser blir ivaretatt i saker etter plan- og bygningsloven.

#### Om saken

Nord-Aurdal kommune ber om innspill til utarbeiding av ny planstrategi for perioden 2024-2027. Hensikten er å få en oversikt over utviklingstrekk i kommunen, hvilke planer kommunen har, og hvilke nasjonale forventninger og regionale planer kommunen skal forholde seg til. På bakgrunn av blant annet dette, skal kommunestyret ta stilling til hvilke planoppgaver kommunen bør starte opp eller videreføre for å legge til rette for en ønsket utvikling i kommunen de neste 4 årene.

#### Uttalelse fra DMF

I Nasjonale forventninger til regional og kommunal planlegging 2023-2027 står det at regional og kommunal planlegging er viktige verktøy for å sikre at verdifulle mineralforekomster, som kan gi framtidig verdiskaping, ikke bygges ned. Kommunal planlegging er avgjørende for å sikre de langsiktige arealbehovene for mineralnæringen.

Regjeringen forventer blant annet at:

- *Viktige mineralforekomster sikres i regionale og kommunale planer, og utvinning avveies mot miljøhensyn og andre samfunnsinteresser.*
- *Helhetlig masseforvaltning avklares i regionale og kommunale planer. Planer for større bygge- og anleggsarbeider avklarer hvordan overskuddsmasser skal disponeres og hvordan nødvendig areal til håndteringen skal sikres. Muligheten for ombruk og materialgjenvinning vurderes, og massebalanse bør tilstrebes.*



I arbeidet med planstrategien bør det derfor gjøres en vurdering av om eksisterende plangrunnlag i tilstrekkelig grad bidrar til å sikre god og langsiktig forvaltning av kommunens mineralressurser.

I vurderingen av om kommuneplanens arealdel skal rulleres eller ikke, bør det derfor inngå en vurdering om gjeldene arealdel synliggjør viktige mineralressurser og masseuttak i tråd med nasjonale mål og forventninger, og om kommunen har tilgang på nødvendige mineralske ressurser for realisering av planlagt utbygging. Dette kan for eksempel innebære at kommunen vurderer om det i arealdelen er satt av tilstrekkelig areal til råstoffutvinning og mellomlagring av masser, i tillegg til at viktige mineralforekomster<sup>1</sup> er sikret mot nedbygging. God planlegging og synliggjøring av mineralressurser bidrar også til å gi mineralnæringen forutsigbare rammebetingelser på kort og lang sikt.

Ved større utbyggingsprosjekt er det viktig at mineralske masser av god kvalitet gjenvinnes som byggeråstoffer fremfor å deponeres permanent. Økt bruk og gjenbruk av overskuddsmasser kan redusere presset for utvinning av grus- og pukkforekomster og behovet for massetransport. En helhetlig vurdering av massehåndtering i plansammenheng kan være et nyttig virkemiddel for å avklaremuligheter og rammer for en mer sirkulær mineralressursbruk. Kommunen kan vurdere om det er behov for å utarbeide en helhetlig masseforvaltningsplan.

For nærmere informasjon om mineralloven med tilhørende forskrifter, se hjemmesiden vår på [www.dirmin.no](http://www.dirmin.no). Her finner du også vår digitale kartløsning, som er et nyttig verktøy for oppdatert informasjon om mineraluttak, bergrettigheter m.m., supplert med relevante kartdata fra andre etater.

Vennlig hilsen

Dragana Beric Skjøstad  
seksjonsleder

Arita Eline Stene  
rådgiver

*Dokumentet er elektronisk signert og har derfor ikke håndskrevne signaturer.*

Saksbehandler: Arita Eline Stene

Mottakere:

Nord-Aurdal kommune

Postboks 143

2901 FAGERNES

---

<sup>1</sup> Grus- og pukkforekomster i Nord-Aurdal (NGU):

<https://dirmin.no/tema/ressursforvaltning/levetidskart-byggerastoff>





## Statens vegvesen

NORD–AURDAL KOMMUNE  
Postboks 143

2901 FAGERNES

Behandlende enhet:  
Transport og samfunn

Saksbehandler/telefon:  
Astrid Kristiansen / 97197063

Vår referanse:  
23/200437–2

Deres referanse:  
ANMAUD –  
23/16435

Vår dato:  
04.12.2023

### Innspill ved varsel om oppstart – Planstrategi for Nord–Aurdal kommune 2024–2027

Vi viser til brev datert 27.10.2023.

Kommunestyret skal hvert fjerde år etter at nytt kommunestyre er satt starte arbeidet med kommunal planstrategi. Strategien er et hjelpemiddel til å klargjøre hvilke planoppgaver kommunen bør starte opp eller videreføre i perioden.

#### Statens vegvesens rolle i planleggingen

Statens vegvesen har ansvar for at føringer i Nasjonal transportplan (NTP), Statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging, vegnormalene og andre nasjonale og regionale arealpolitiske føringer blir ivaretatt i planleggingen. Statens vegvesens samfunnsoppdrag er «å utvikle og tilrettelegge for et effektivt, tilgjengelig, sikkert, og miljøvennlig transportsystem».

Vi uttaler oss på vegne av staten som forvalter av riksveg og etaten sine egne kulturminner, og som statlig fagmyndighet med sektoransvar innenfor vegtransport. Statens vegvesen sitt sektoransvar for vegnettet betyr at Statens vegvesen har et overordnet ansvar for at trafiksikkerhet, klima og miljøhensyn og helhetlig bypolitikk ivaretas i alle planforslag som berører samferdsel. Dette gir oss rett til å stille krav til både statlige, fylkeskommunale og kommunale veger, gater og løsninger for gående og syklende.

#### Statens vegvesens innspill til planarbeidet

Kommunestyret skal i arbeidet med planstrategien blant annet ta stilling til om kommuneplanen skal revideres. Kommuneplanens samfunnsdel er nylig vedtatt, og det er

Postadresse  
Statens vegvesen  
Transport og samfunn  
Postboks 1010 Nordre Ål  
2605 LILLEHAMMER

Telefon: 22 07 30 00  
firmapost@vegvesen.no  
Org.nr: 971032081

Kontoradresse  
Industrigata 1  
2619 LILLEHAMMER

Fakturaadresse  
Statens vegvesen  
Fakturamottak DFØ  
Postboks 4710 Torgarden  
7468 Trondheim

pågående arbeid med kommunedelplan for Fagernes/Leira. Kommuneplanens arealdel ble vedtatt i 2014, og som kommunen viser til er det naturlig å vurdere om denne skal revideres.

Når det gjelder klima- og miljøområdet finner vi en regional energi- og klimaplan for Hallingdal og Valdres fra 2010. Vi vil anbefale at denne revideres, enten ved at kommunen tar initiativ til revisjon av dagens regionale plan eller lager egen plan for klima og miljø med tilhørende handlingsplan. Det stilles stadig større krav til hvordan kommunene må arbeide med klima og miljø for å nå de nasjonale målene innenfor området. Blant annet er det et nasjonale mål om å redusere klimagassutslipp fra transportsektoren. Dette må sees i sammenheng med kommuneplanens arealdel og hvor arealbruken er et av virkemidlene for å nå målene.

Handlingsdelen av kommunens trafiksikkerhetsplan er under revisjon. Hovedplanen for trafiksikkerhet er gjeldende for perioden 2016–2028, med jevnlig revisjon av handlingsdelen. Det anbefales å revidere planen hvert fjerde år, og vi anbefaler en vurdering av revisjon i inneværende periode. En vil en kunne få inn nye data som grunnlag for vurdering av status på trafiksikkerhetsarbeidet og eventuelle endrede behov for tiltak i handlingsdelen.

Statens vegvesen, Transport og samfunn  
Med hilsen

Hans Martin Asskildt  
Seksjonssjef

Astrid Kristiansen

*Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen håndskrevne signaturer.*

Kopi  
INNLANDET FYLKESKOMMUNE, Postboks 4404 Bedriftssenteret, 2325 HAMAR  
STATSFORVALTEREN I INNLANDET, Postboks 987, 2604 LILLEHAMMER

**Fra:** Erik Granli <erik@hyttelykke.no>  
**Sendt:** onsdag 29. november 2023 10:45  
**Til:** no-nakpost  
**Kopi:** Aud Berit Anmarkrud  
**Emne:** Innspill til planstrategi - Nord-Aurdal kommune  
**Vedlegg:** Innspill til den kommunal planstrategi Nord-Aurdal kommune.pdf;  
Mulighetsstudie Sanderstølen og Furuhytta.pdf; Vedtak\_Planinitiativ\_SHN.pdf

**Oppfølgingsflagg:** Følg opp  
**Status for flagg:** Fullført

Viser til vedtak om oppstart av arbeid med kommunal planstrategi gjort av kommunestyret 26.10.2023.

Med dette ønsker vi å sende innspill tilsvarende det som ble gjort til arbeidet med planstrategien 2020-2023.

Vi stiller oss bak innspillet som ble sendt inn i forrige kommunestyreperiode. Dokumentasjonen må naturligvis revideres før innsendelse som innspill til kommuneplanens arealdel, da noen ting har forandret seg siden 2020, men hovedtrekkene er de samme.

Vi håper med dette at revidering av kommuneplanens arealdel vil bli prioritert inneværende kommunestyreperiode, og at området Øynadn i Tisleidalen tas med og vurderes som et satsningsområde i dette arbeidet.

Vi ønsker også at planinitiativ for Stølsdokken (Sanderstølen Hyttegrend Nord) tas med i dette arbeidet, og at området rundt Sanderstølen som helhet vurderes som et satsningsområde i arbeidet med kommuneplanens arealdel.

Vi ønsker også å knytte dette opp mot kommunens eget omstillingsprogram, og målet om å skape 200 nye arbeidsplasser i perioden 2021 – 2026. Vi er av den oppfatning at hvis dette målet skal kunne nås innen perioden, må også revidering av kommuneplanens arealdel prioriteres.

Denne legger føring for hvor kommunen ønsker utvikling på arealdelen, og vi mener den utviklingen som allerede har skjedd på Sanderstølen er et godt utgangspunkt for videre utvikling av destinasjonen som helhet. Kommunen kjenner godt til vår gjennomføringsevne gjennom utviklingen som har skjedd på området de siste årene.

Vårt sterke fokus på bruk av lokale håndverkere og tjenesteleverandører innen alle fag bidrar sterkt i kommunens næringssetting, og som ordføreren selv sier så er hytteturister veldig viktige bidragsytere til næringslivet.

Vi mener dette som helhet vi skape vekst og utvikling helt i tråd med kommunens egen satsing.

Med vennlig hilsen

På vegne av Sanderstølen Hytteinvest AS og Sanderstølen Øynadn AS:

Erik Granli

**HYTTE  
LYKKE**

Mobil: +47 458 34 188 | E-post: [erik@hyttelykke.no](mailto:erik@hyttelykke.no)  
[www.hyttelykke.no](http://www.hyttelykke.no)



**Nord-Aurdal kommune**

nak@Nord-Aurdal.kommune.no

Aurdal 1.12. 2023

**Høringssvar Nord-Aurdal kommune planstrategi 2024-2027, sak 23/2074**

Aurdalsåsen har ca 1200 hytter og Aurdalsåsen Hytteforening (AHF) representerer ca. 750 av disse. AHF er dermed den største hyttegruppering i Nord-Aurdal kommune (NAK).

AHF vil med dette høringssvaret til den kommunale planstrategien som skal utarbeides, tilkjenne noen synspunkter i saker som vi mener er av stor betydning for en videre god utvikling i kommunen.

Ivaretagelse av naturen er grunnlaget for et bærekraftig samfunn. Vi er sterkt opptatt av både å ta vare på naturgrunnet og fremme et allment tilgjengelig friluftsliv i Aurdalsåsen og tilleggende områder.

**«Planvask»**

Arealplanen for Aurdalsåsen skal i det planarbeidet som NAK har påbegynt revideres/oppdateres. Det kan da være nødvendig å foreta en grundig gjennomgang av de foreliggende vedtatte reguleringsplaner for å undersøke om de tilfredsstillende dagens krav til miljø, bærekraft, løyper, naturmangfold og dyreliv. Vi har sett at turstier og skiløyper har blitt nedbygget i mange av reguleringsplanene som er vedtatt de siste 10-20 år. NAK bør ved denne planrevisjonen etablere et overordnet sti- og løypenett på Aurdalsåsen. Det kan eksempelvis medføre at man må tilbake regulere til LNF områder tidligere vedtatte reguleringsplaner. Det har kommunen full rett til å gjøre i den grad reguleringsplanen ikke er tatt i bruk.

**Fortettingsstrategi**

Det er allment akseptert at man skal prøve å unngå å nedbygge urørt natur når man skal bygge flere hytter. Da blir alternativet å fortette hvis det skal flere hytter inn i et område.

Fortetting må skje planmessig og man må hensynta de eksisterende fritidsboliger som allerede er i området man vil fortette. Man må ikke avskjære eksisterende stier og løyper. Det må også etableres regler for hvor tett på eksisterende hytter nye hytter og veier kan komme og hvilken utnyttelsesgrad man skal ha for hele området som skal fortettes. Infrastruktur som veier, vann- og avløpsledninger må også anlegges til minst mulig sjenanse for de eksisterende hytte eiere.

Ved planlagt fortetting skal ikke skogen hugges ned mer enn høyst nødvendig. Vi erfarer i dag at dyrelivet på Aurdalsåsen er kraftig redusert på grunn av utbygging, ikke minst fordi utbygging tar ned all skog for å få området til å virke mer salgbart.

Arkitekturen til de nye hyttene i et område som fortettes må harmonere med de eksisterende hyttene. Vi ser i dag eksempler på hytter som bygges gjerne tett på eksisterende hytter, i en totalt annen stil, store vindusflater, høye hytter med oppstugu etc. Leilighets bygg på flere etasjer bør ikke tillates bygges inn i et område med «vanlige» hytter.

### **Fjellgrense**

Det må etableres en juridisk-bindende Fjellgrense som regulerer hvor det ikke kan bygges. Dette er særlig viktig på Aurdalsåsen med mange hytter på et relativt lite område og hvor det naturlige «turområdet» bare 14 km<sup>2</sup>. Planverket må ivare ta et tilstrekkelig turområde for de fritidsbeboere som holder til på Aurdalsåsen samt for de fastboende i kommunen.

### **Hvor skal fremtidig hyttebygging skje i kommunen?**

NAK bør starte et destinasjonsprosjekt hvor de analyserer og kommer frem til hvor skal fremtidig fritidsbebyggelse skje. Nå har NAK i mange år definert Aurdalsåsen og Tisleia området som satsningsområder for fritidsbebyggelse. I en lengre tidshorisont må kommunen finne nye områder som også kan være attraktive til fremtidig fritidsbebyggelse. I løpet av 10-15 år er Aurdalsåsen kanskje «fullt», det blir ikke plass til flere fritidseiendommer hvis man ikke skal angripe uberørt natur. Slitasjen på naturen blir også så stor at det blir ødeleggende over tid. Nord-Aurdal kommune har en tomtereserve på ca. 1 550 daa fritidstomter som er ubebygget. Her har man en justerings mulighet ved å foreta en planvask og eventuelt flytte utbyggingen til nye områder, dog ikke urørte fjellområder. Dette gir kommunen en fleksibilitet som kan være nyttig for å skape en bedre planlagt kommune med hensyn til arealutnyttelse, bærekraft og dyreliv.

### **Øke attraktiviteten**

Statistikk viser at hytter brukes 50-60 døgn i året noe som betyr at de står tomme ca. 300 døgn i året. Hvis hyttene kunne blitt brukt 25 % mer vil det ha betydning for økonomien i kommunen. Den økte bruk vil medføre vesentlig mer handel hos næringslivet i kommunen. For Aurdalsåsen spesielt vil det medføre økt bruk av alpinbakken og høyere inntekter til de som driver heisen. Flere vil benyttes seg av tjenestene til kafeer og hotell. Det vil også bli behov for mer vedlikehold av hyttene, noe som vil gagne næringslivet, snekkere, rørleggere etc.

Hvis kommune kan øke attraktiviteten til Aurdalsåsen slik at hyttene blir mer brukt vil det være til gevinst for kommunen uten at man bygger ned mer natur.

Kommunen kan bidra til økt attraktivitet ved for eksempel:

- Bidra til at det blir et godt utbygget nett av sommer-/vinterstier og skiløyper
- Bidra til at det blir et godt utbygget sykkelveinett
- Bidra til at alpinbakken er attraktiv med en moderne stolheis
- Bidra til at løypelaget har tilfredsstillende økonomi slik at de kan fortsette det gode arbeidet de gjør

Med vennlig hilsen

**Aurdalsåsen Hytteforening**

Nils Vogt

Styrets leder

## **Nord-Aurdal kommune**

nak@Nord-Aurdal.kommune.no

Aurdal 6.12. 2023

### Høringssvar til kommunal planstrategi for Nord-Aurdal kommune 2024-2027, sak 23/2074

Nord-Aurdal kommune har ca 4500 fritidsboliger og er dermed den 6. største hyttekommunen i landet. Nord-Aurdal Hytteforum (NAHF) representerer ca. 1500 av disse.

NAHF vil med dette høringssvaret til den kommunale planstrategien som skal utarbeides, tilkjenne noen synspunkter i saker som vi mener er av stor betydning for en videre god utvikling i kommunen.

Ivaretagelse av naturen er grunnlaget for et bærekraftig samfunn. Vi er sterkt opptatt av både å ta vare på naturgrunnet og fremme et allment tilgjengelig friluftsliv i Nord-Aurdal kommune.

#### **«Planvask»**

Arealplanene for Tislei-området og Aurdalsåsen skal i det planarbeidet som NAK har påbegynt revideres/oppdateres. Det kan da være nødvendig å foreta en grundig gjennomgang av de foreliggende vedtatte reguleringsplaner for å undersøke om de tilfredsstillende dagens krav til miljø, bærekraft, løyper, naturmangfold og dyreliv. Vi har sett at turstier og skiløyper har blitt nedbygget i mange av reguleringsplanene som er vedtatt de siste 10-20 år. NAK bør ved denne planrevisjonen etablere et overordnet sti- og løypenett i kommunen. Det kan eksempelvis medføre at man må tilbake regulere til LNF områder tidligere vedtatte reguleringsplaner. Det har kommunen full rett til å gjøre i den grad reguleringsplanen ikke er tatt i bruk.

#### **Fortettingsstrategi**

Det er allment akseptert at man skal prøve å unngå å nedbygge urørt natur når man skal bygge flere hytter. Da blir alternativet å fortette hvis det skal flere hytter inn i et område.

Fortetting må skje planmessig og man må hensynta de eksisterende fritidsboliger som allerede er i området man vil fortette. Man må ikke avskjære eksisterende stier og løyper. Det må også etableres regler for hvor tett på eksisterende hytter nye hytter og veier kan komme og hvilken utnyttelsesgrad man skal ha for hele området som skal fortettes.



Infrastruktur som veier, vann- og avløpsledninger må også anlegges til minst mulig sjenanse for de eksisterende hytte eiere.

Ved planlagt fortetting skal ikke skogen hugges ned mer enn høyst nødvendig. Vi erfarer i dag at dyrelivet på f.eks. Aurdalsåsen er kraftig redusert på grunn av utbygging, ikke minst fordi utbygger tar ned all skog for å få området til å virke mer salgbart.

Arkitekturen til de nye hyttene i et område som fortettes må harmonere med de eksisterende hyttene. Vi ser i dag eksempler på hytter som bygges gjerne tett på eksisterende hytter, i en totalt annen stil, store vindusflater, høye hytter med oppstugu etc. Leilighets bygg på flere etasjer bør ikke tillates bygges inn i et område med «vanlige» hytter.

### **Fjellgrense**

Det må etableres en juridisk-bindende Fjellgrense som regulerer hvor det ikke kan bygges. Dette er viktig over hele kommunen slik at man kan beholde den urørte naturen vi har i dag. Skal Nord-Aurdal fortsatt være en interessant kommune for folk som er glad i friluftsliv, må vi sikre oss at det som er av fri natur bevares slik. Her bør NAK samarbeide med nabokommunene slik at man får en mest mulig enhetlig løsning på dette.

### **Hvor skal fremtidig hyttebygging skje i kommunen?**

NAK bør starte et destinasjonsprosjekt hvor de analyserer og kommer frem til hvor skal fremtidig fritidsbebyggelse skje. Nå har NAK i mange år definert Aurdalsåsen og Tisleia området som satsningsområder for fritidsbebyggelse. I en lengre tidshorisont må kommunen finne nye områder som også kan være attraktive til fremtidig fritidsbebyggelse. I løpet av 10-15 år er Aurdalsåsen kanskje «fullt», det blir ikke plass til flere fritidseiendommer hvis man ikke skal angripe uberørt natur. Slitasjen på naturen blir også så stor at det blir ødeleggende over tid. Nord-Aurdal kommune har en tomtereserve på ca. 1 550 daa fritidstomter som er ubebygget. Her har man en justerings mulighet ved å foreta en planvask og eventuelt flytte utbyggingen til nye områder, dog ikke urørte fjellområder. Dette gir kommunen en fleksibilitet som kan være nyttig for å skape en bedre planlagt kommune med hensyn til arealutnyttelse, bærekraft og dyreliv.

### **Øke attraktiviteten**

Statistikk viser at hytter brukes 50-60 døgn i året noe som betyr at de står tomme ca. 300 døgn i året. Hvis hyttene kunne blitt brukt 25 % mer vil det ha betydning for økonomien i kommunen. Den økte bruk vi medføre vesentlig mer handel hos næringslivet i kommunen. Flere vil benytte seg av tjenestene til kafeer og hotell. Det vil også bli behov for mer vedlikehold av hyttene, noe som vil gagne næringslivet, snekkere, rørleggere etc.

Hvis kommune kan øke attraktiviteten til Nord-Aurdal slik at fritidsboligene blir mer brukt vil det være til gevinst for kommunen uten at man bygger ned mer natur.

Kommunen kan bidra til økt attraktivitet ved for eksempel:

- Bidra til at det blir et godt utbygget nett av sommer-/vinterstier og skiløyper
- Bidra til at det blir et godt utbygget sykkelveinett
- Bidra til at alpinbakken er attraktiv med en moderne stolheis
- Bidra til at løypelagene har tilfredsstillende økonomi slik at de kan fortsette det gode arbeidet de gjør

Med vennlig hilsen

**Nord-Aurdal Hytteforum**

Nils Vogt

Styretsleder